

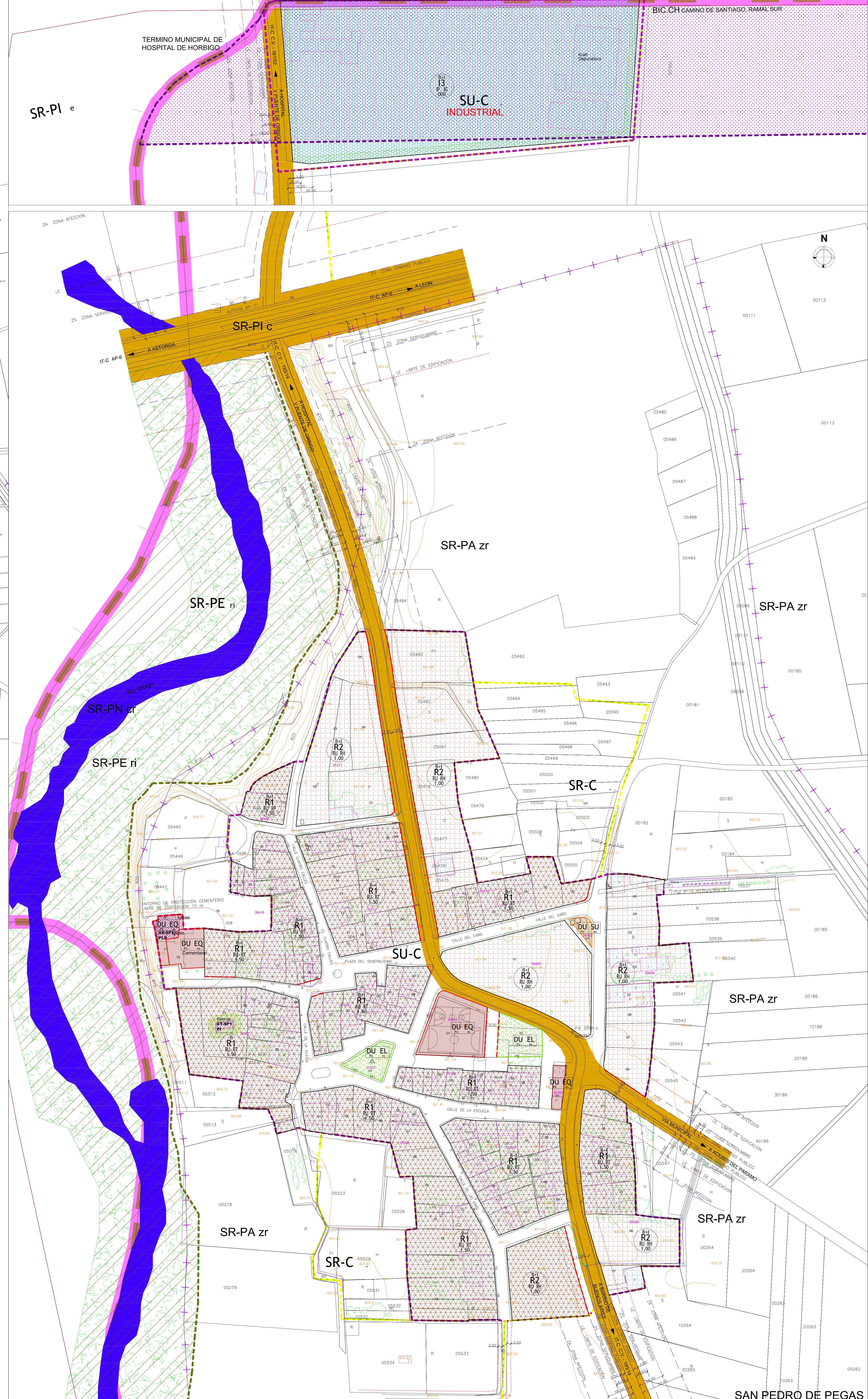
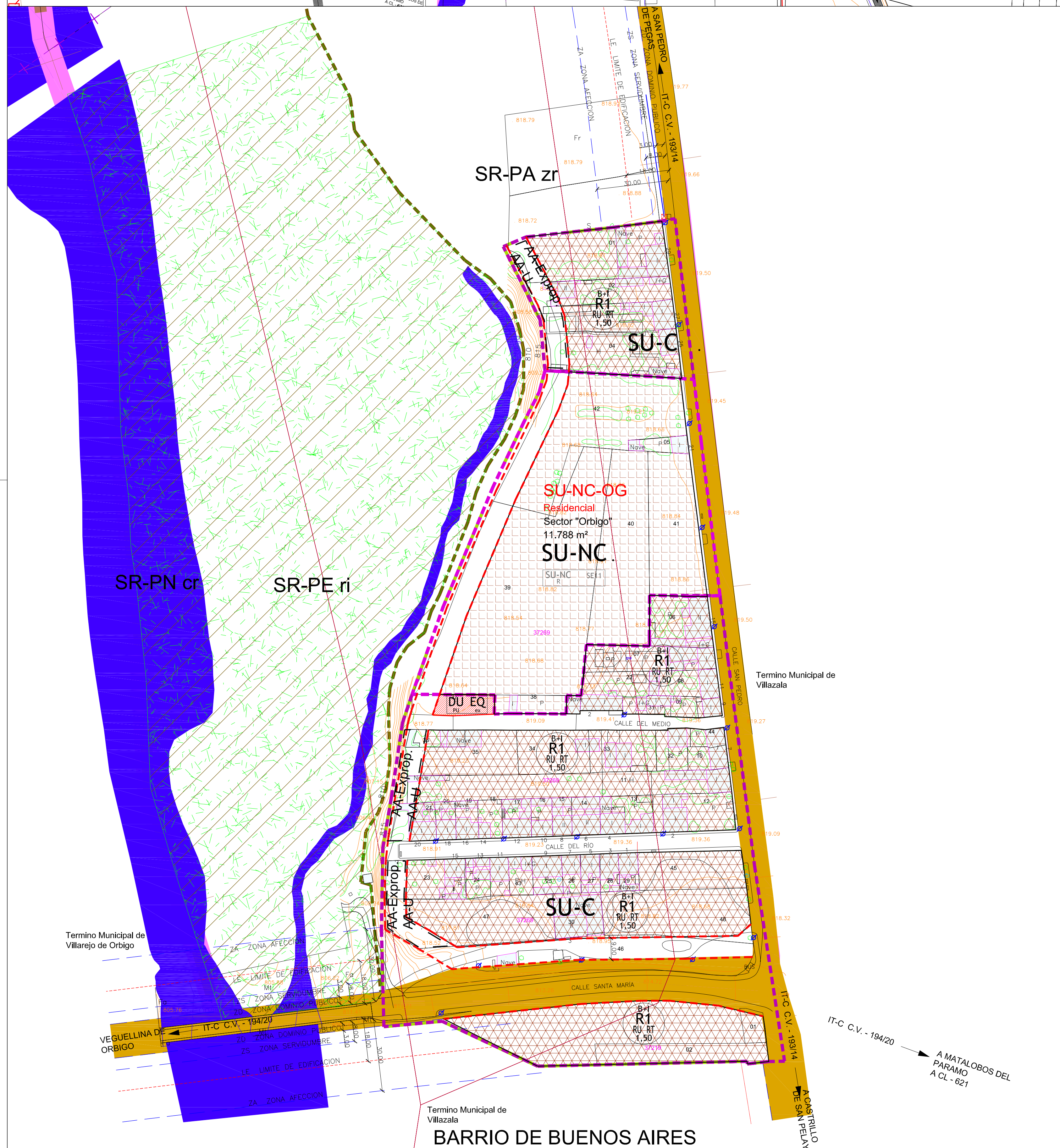
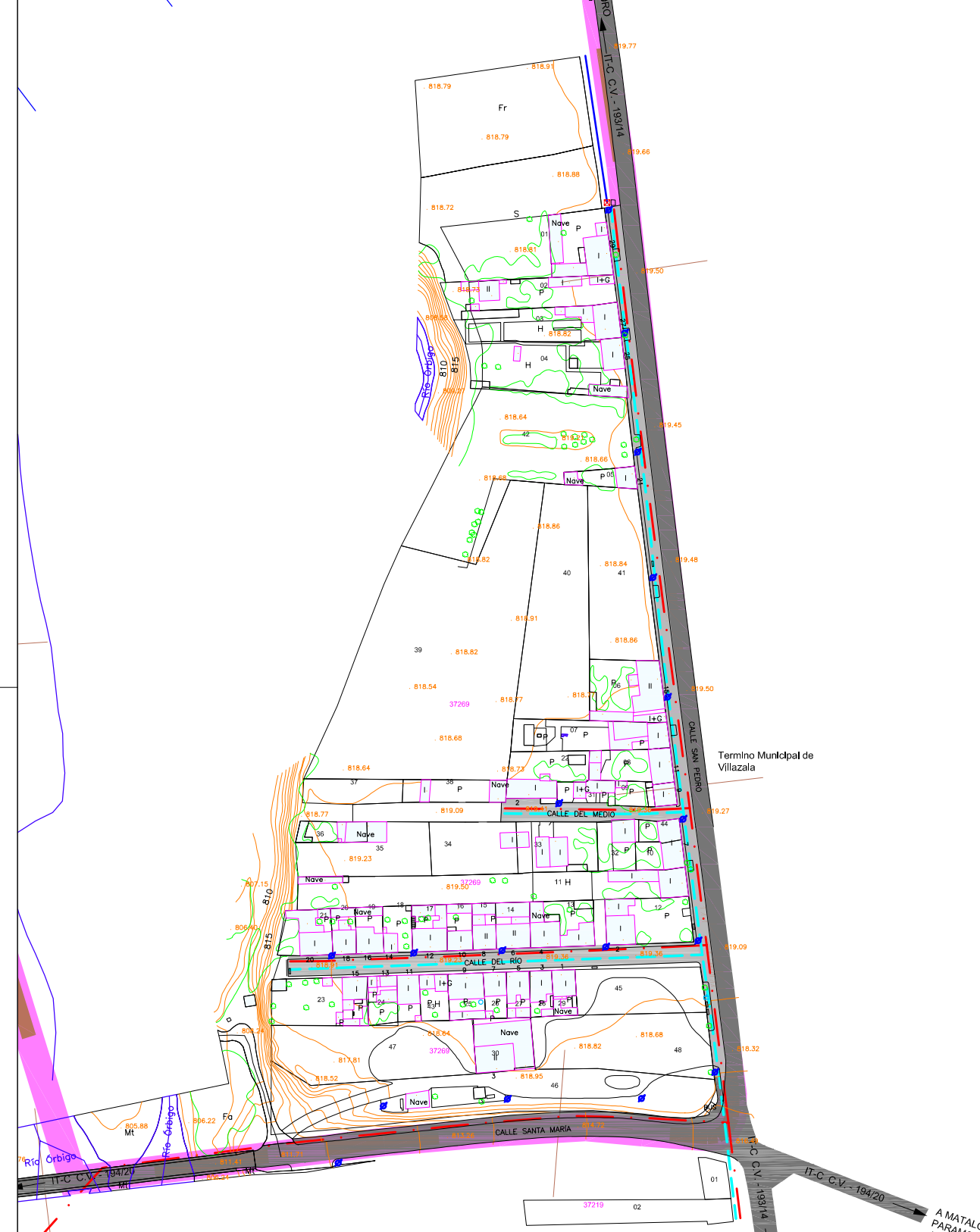
E. SERVICIOS URBANOS
ESQUEMA DE ESTADO ACTUAL Y RESERVAS. (ESCALA 1:2.000)

CARRETERAS Y VÍAS PÚBLICAS

- CARRETERA Y TRÁVESA DE POBLACIÓN
- CAJILLO INVIENIDA
- ZONA SIN PAVIMENTAR

INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS URBANOS EXISTENTES Y EN PROYECTO (OTRA)

- DU-SU-BA: ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE
- CA: CAPTACIÓN
- DE: DEPÓSITO
- RD: RED DE DISTRIBUCIÓN
- DU-SU-SAN: SANEAMIENTO Y EPURACIÓN
- CO: COLECTOR
- DEP: DEPURADORA
- V: VENTILADOR LIBRE
- FO: FOSA SÉPTICA
- EE: ENERGÍA ELÉCTRICA
- RD-DE-AT: RED DE AT 110 kV
- ET: ESTACIONES Y CENTROS DE TRANSFORMACIÓN
- DU-SU-ALU: ALUMBRADO PÚBLICO
- PO: PUNTO DE CONTROL
- DU-SU-RSU: RECOLECCIÓN Y TRATAMIENTO DE RESIDUOS
- PO: PUNTO DE RECOLECCIÓN DE RESIDUOS
- INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS URBANOS PROPUESTOS (A SECTORES)
- RESERVA DE SUELO PARA DOTACIÓN DE SERVICIOS URBANOS



A. CLASES Y CATEGORÍAS URBANÍSTICAS DEL SUELO

SUELO RÚSTICO - CATEGORÍA / SUBCATEGORÍA

- SUELO RÚSTICO - PROTECCIÓN NATURAL - caudal y pesca
- SUELO RÚSTICO - PROTECCIÓN NATURAL - vías pecuarias
- SUELO RÚSTICO - PROTECCIÓN AGROPECUARIA - zona de regadío
- SUELO RÚSTICO - COMÁN
- SUELO RÚSTICO - PROTECCIÓN INFRAESTRUCTURAS
- SUELO RÚSTICO - PROTECCIÓN ESPECIAL - riesgos de inundación
- SUELO RÚSTICO - PROTECCIÓN CULTURAL

SUELO URBANO Y URBANIZABLE - CATEGORÍA

- SUELO URBANO - CONSOLIDADO
- SUELO URBANO - NO CONSOLIDADO - SIN ORDENACIÓN DE DETALLADA (con ordenación general)
- SUELO URBANIZABLE - SIN ORDENACIÓN DE DETALLADA (con ordenación general)

B. ESTRUCTURA URBANA

PLANIFICACIÓN SECTORIAL, INFRAESTRUCTURAS TERRITORIALES
(Planificación sectorial. Previsión de infraestructuras y demás afectaciones sectoriales)

- INFRAESTRUCTURA EN PROYECTO O RESERVA DEL SUELO
- LÍNEA LÍMITE PARA LA DOTACIÓN EN PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS
- INFRAESTRUCTURAS DEL TRANSPORTE Y COMUNICACIONES
- RED VARIA: CARRETERAS, TRAMOS URBANO Y TRÁVESAS
- LÍNEAS FERROVIARIAS
- IT-M: INFRAESTRUCTURA DE TELECOMUNICACIONES
- IT-AT: INFRAESTRUCTURA DE SELECCIÓN (línea aérea por cable)
- IT-E: RED DE TELEFONÍA POR CABLE
- INFRAESTRUCTURAS DE PRODUCCIÓN Y TRANSPORTE DE ENERGÍA
- INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE DE ENERGÍA ELÉCTRICA AT-ATM
- INFRAESTRUCTURAS HIDROLÓGICAS Y DE CALIDAD AMBIENTAL
- INFRAESTRUCTURA HOROLÓGICA, EMBAJES Y CANALIZACIONES

DOTACIONES URBANÍSTICAS MUNICIPALES

- DU: VÍAS PÚBLICAS
- CA: CARRETERA DE LA RED LOCAL, VÍA URBANA ESTRUCTURANTE Y RESERVA DE SUELO
- DU-VIA: VÍAS URBANAS COMPLEMENTARIAS Y RESERVA DE SUELO
- DU-VIA-A: AMPLIACIÓN PÚBLICA Y RESERVA DE SUELO
- DU-VIA-P: ESPACIOS LIBRES DE USO PÚBLICO
- DU-EL: PLAZAS, JARDINES Y ZONAS DE RECREO
- DU-E-E: EQUIPAMIENTO
- DU-E-R: GIMNASIO DE RESERVA
- DU-E-E: EDUCATIVO Y DOCENTE
- DU-E-C: COMERCIAL
- DU-E-M: COMERCIO DE ALIMENTOS
- DU-E-F: CULTURAL
- DU-E-A: SOCIAL Y ASISTENCIAL
- DU-E-S: SANTIDAD
- DU-E-L: RELIGIOSO
- DU-E-C-T: CEMENTERIO
- DU-SU: SERVICIOS URBANOS (ver leyenda específica)

C. ORDENACIÓN Y GESTIÓN URBANÍSTICA

DETERMINACIONES DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA

ÁMBITO DE PLANEAMIENTO RESERVADO

- ED: SUELO URBANO CONSOLIDADO A REORDENAR EN ESTUDIO DE DETALLE
- PP: PLANO PARCIAL EN USO
- Sector x: SECTOR PENDIENTE DE ORDENACIÓN DE DETALLADA nº (determinación del sector)

CLASIFICACIÓN URBANÍSTICA

- R1: A. ORDENANZA
- R2: RESERVA: URBANIZABLE EN CASO TRADICIONAL
- RI: RESERVA: URBANIZABLE EN EDIFICACIÓN ADOSADA O EN HUELA Y AISLADA
- IND: INDUSTRIAL GENERAL EN EDIFICACIÓN AISLADA
- DU: A. USO PREDOMINANTE
- DU-EQ: RESERVA: URBANIZABLE
- DU-EL: PROTECCIÓN PÚBLICA
- DU-SU: INDUSTRIA GENERAL
- DU-SU-2: C. TIPOLOGÍA PREDOMINANTE (aportar y justificar)
- ED: EDIFICACIÓN EN CASO TRADICIONAL
- ED-AD: EDIFICACIÓN ADOSADA O EN HUELA
- ED-IND: EDIFICACIÓN INDUSTRIAL AISLADA
- ED-2: A. NÚMERO DE PLANTAS MÁXIMO (para la manzana o sector)
- ED-2m2: E. ÍNDICE DE EDIFICABILIDAD MÁXIMO (para la manzana o sector)
- ED-2m2: F. ÍNDICE DE EDIFICABILIDAD MÁXIMO (para los edificios)
- ED-2m2: G. ÍNDICE DE EDIFICABILIDAD MÁXIMO (para los edificios)

ANILACIONES, CALAVES Y ESPACIOS NO EDIFICADOS

- ANIL: ANILACIONES
- ES: ESPACIOS NO EDIFICADOS
- ANIL-2: ANILACIONES DE VIAL (SE MANTIENE SALVO INDICACIÓN U ORDENANZA)
- ES-2: ANILACIONES DE VIAL (SE MANTIENE SALVO INDICACIÓN U ORDENANZA)
- ANIL-3: ANILACIONES DE VIAL (SE MANTIENE SALVO INDICACIÓN U ORDENANZA)
- ES-3: ANILACIONES DE VIAL (SE MANTIENE SALVO INDICACIÓN U ORDENANZA)
- ANIL-4: ANILACIONES DE VIAL (SE MANTIENE SALVO INDICACIÓN U ORDENANZA)
- ES-4: ANILACIONES DE VIAL (SE MANTIENE SALVO INDICACIÓN U ORDENANZA)
- ANIL-5: ANILACIONES DE VIAL (SE MANTIENE SALVO INDICACIÓN U ORDENANZA)
- ES-5: ANILACIONES DE VIAL (SE MANTIENE SALVO INDICACIÓN U ORDENANZA)
- ANIL-6: ANILACIONES DE VIAL (SE MANTIENE SALVO INDICACIÓN U ORDENANZA)
- ES-6: ANILACIONES DE VIAL (SE MANTIENE SALVO INDICACIÓN U ORDENANZA)
- ANIL-7: ANILACIONES DE VIAL (SE MANTIENE SALVO INDICACIÓN U ORDENANZA)
- ES-7: ANILACIONES DE VIAL (SE MANTIENE SALVO INDICACIÓN U ORDENANZA)
- ANIL-8: ANILACIONES DE VIAL (SE MANTIENE SALVO INDICACIÓN U ORDENANZA)
- ES-8: ANILACIONES DE VIAL (SE MANTIENE SALVO INDICACIÓN U ORDENANZA)
- ANIL-9: ANILACIONES DE VIAL (SE MANTIENE SALVO INDICACIÓN U ORDENANZA)
- ES-9: ANILACIONES DE VIAL (SE MANTIENE SALVO INDICACIÓN U ORDENANZA)
- ANIL-10: ANILACIONES DE VIAL (SE MANTIENE SALVO INDICACIÓN U ORDENANZA)
- ES-10: ANILACIONES DE VIAL (SE MANTIENE SALVO INDICACIÓN U ORDENANZA)

AVISORIO DE ELEMENTOS CON IMPACTO NEGATIVO Y DISCONFORMIDAD CON EL PLANEAMIENTO

IMPACTO NEGATIVO

- EN-I: ELEMENTO DE IMPACTO NEGATIVO: USO INADecuADO
- EN-C: ELEMENTO DE IMPACTO NEGATIVO: EMPALMADO INADECUADO
- EN-L: ELEMENTO DE IMPACTO NEGATIVO: ACABADOS EXTERIORES INADECUADOS
- EN-A: ELEMENTO DE IMPACTO NEGATIVO: ACABADOS EXTERIORES INADECUADOS

DISCONFORMIDAD CON EL PLANEAMIENTO

- DIS: ELEMENTO DISCONFORME CON EL PLANEAMIENTO (no no FO)
- DIS-FO: ELEMENTO DISCONFORME CON EL PLANEAMIENTO (no no FO)

ÁMBITOS DE GESTIÓN URBANÍSTICA

- ACT: ACTUACIONES ASIGNADAS
- AA-2: ACTUACIÓN ASIGNADA DE URBANIZACIÓN EN TUC (SEMIRURBANIZADA)
- AA-4: ACTUACIÓN ASIGNADA DE NORMALIZACIÓN DE TUC (USO de normalización)
- AA-UN: ACTUACIÓN ASIGNADA DE NORMALIZACIÓN URBANIZACION
- ACT-INT: ACTUACIONES INTERIORES EN SU-2 O SU-3
- UA: UNIDAD DE ACTUACIÓN EN SECTOR CON ORDENACIÓN DE DETALLADA

D. CATALOGO URBANÍSTICO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS. PATRIMONIO CULTURAL

TIPO DE ELEMENTO

- AR: CONJUNTOS Y ESPACIOS DE INTERÉS ARQUITECTÓNICO
- ET: ELEMENTOS DE INTERÉS ETNOLÓGICO
- OP: OBRAS PÚBLICAS DE INTERÉS
- VA: YACIMIENTO DE INTERÉS ARQUEOLÓGICO

REGIMEN DE CATEGORIZACIÓN

- BIC: BIEN DE INTERÉS CULTURAL DECLARADO (o incoado)
- BK: BIEN INVENTARIADO (o incoado)
- CE: BIEN DE INTERÉS CULTURAL POR DECLARACIÓN GENÉRICA
- MA: CATEGORIZACIÓN MANCOMUNA
- IL: ELEMENTO CULTURAL DE INTERÉS LOCAL

GRADO DE PROTECCIÓN DEL ELEMENTO Y TIPO DE PROTECCIÓN

- PE: DELIMITACIÓN O ENTORNO DE PROTECCIÓN
- PE: PROTECCIÓN INTEGRAL
- PE: PROTECCIÓN ESTRUCTURAL
- PA: PROTECCIÓN AMBIENTAL



BARRIO DE BUENOS AIRES
OCTUBRE DE 2005



SAN PEDRO DE PEGAS
OCTUBRE DE 2005

PLANO Nº 8
ESCALA 1:1.000
(BB) BARRIO DE BUENOS AIRES
(SP) SAN PEDRO DE PEGAS
A. CLASES Y CATEGORÍAS URBANÍSTICAS DEL SUELO
B. ESTRUCTURA URBANA
C. ORDENACIÓN Y GESTIÓN URBANÍSTICA
D. CATALOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS
E. SERVICIOS URBANOS

AYUNTAMIENTO DE BUSTILLO DEL PÁRAMO (LEÓN)
NORMAS URBANÍSTICAS MUNICIPALES
DN. DOCUMENTO NORMATIVO DE APROBACIÓN DEFINITIVA
PO. PLANOS DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA

mayo de 2012
FECHA ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN

noviembre de 2011
SUSTITUYE A FECHA

EL EQUIPO REDACTOR

Junta de Castilla y León
Consejo de Planificación y Medio Ambiente
Consejo General de Vivienda, Agua y Saneamiento

APROBACIÓN INICIAL: 27 de diciembre de 2007
APROBACIÓN PROVISIONAL: 15 de noviembre de 2011
APROBACIÓN DEFINITIVA: 24 de mayo de 2012

TRAMITACIÓN DEL DOCUMENTO: 25 de junio de 2009

MODIFICACIONES PUNTALES